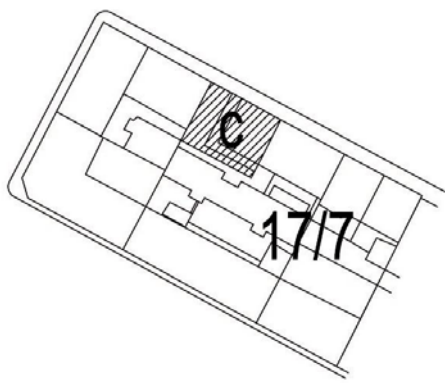


Blok č.17/7 - c  	Urbanistický obvod č.17 – Prior	
	Adresa:	Ferienčíkova 4
	Parc.číslo	8761
	Jestvujúci stav	
	Pozemok	
	Nehodnotný objekt	
	Výmera pozemku (m²)	230
	Rozloha zelene (m²)	0
	Parkovacie miesta	0
	Budova	
	Zastavaná plocha (m²)	70
	Počet NP/PP	0/1
	Celková ÚP (m²)	70
	Typ strechy	pultová
	Pamiatková ochrana budovy	nie
Návrh		
Stavba		
Zastavateľná plocha (m²)	180	
Index zastavania pozemku	0,75	
Výškový limit	2 NP + strecha	
Výška hlavnej rímsy	7,0m svetlotechnika!	
Celková podlažná plocha (m²)	450	
Index podlažnej plochy	1,95	
Stav.uzávera, ochr.pásmo	nie	
Stavebná intervencia	novostavba	
Funkčné využitie		
Občianska vybavenosť (m²)	100	
Byty	4 byty	
Parkovacia garáž	nie	
Zeleň		
Požiadavka na zeleň na rastlom teréne v m²	-	
Dopravné napojenie a statická doprava		
Vstup na pozemok z	Ferienčíkovej	
Prístup do dvora	áno	
Počet park.miest na pozemku	na povrchu	
Civilná ochrana	-	
Popis		
Novostavba mestského domu s prevahou bytovej funkcie 4 bj.		
Celková max. ÚP nadzemnej časti objektu v m²	Novostavba	450
Celkový max. OP nadzemnej časti objektu v m³		1 500